

**D.L. nr.63 del 04/06/2013 – AGEVOLAZIONI FISCALI
DETRAZIONE FISCALE PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA.**

Il nuovo DL nr.63/2013 (convertito in legge nr.90/2013 del 03 agosto 2013) ha stabilito che, a partire dal 06/06/2013, la detrazione fiscale del 50%, prevista per le ristrutturazioni edilizie, venga prorogata fino al 31/12/2013 (ripartizione in 10 anni), mentre la detrazione del 55% prevista per gli interventi di riqualificazione energetica venga innalzata al 65% a partire dal 06 giugno 2013 fino al 31/12/13 (per i privati) e il 30/06/14 (per i condomini).

Al fine di fare chiarezza in quali casi è possibile ottenere la detrazione del 65% per la sostituzione delle caldaie, Vi suggeriamo di visitare il sito dell’Agenzia delle Entrate www.agenziaentrate.gov.it dove troverete una guida semplificata (cerca: risparmio energetico nel campo in alto a destra della home page).

Ricordiamo che la detrazione per le caldaie (tipo tradizionale, condensazione e biomassa) sono ottenibili esclusivamente per le sostituzioni delle stesse in edifici con impianti di climatizzazione esistenti.

In sintesi, si può redigere la seguente Tabella esemplificativa:

TIPO DI INTERVENTO	AMMONTARE DETRAZIONE
Sostituzione della vecchia caldaia con una di tipo: <ul style="list-style-type: none">• Tradizionale;• Condensazione;• Biomassa;• Pompa di calore. Scadenza: 31 dicembre 2013	50% in 10 anni
Sostituzione della vecchia caldaia con una di tipo: <ul style="list-style-type: none">• Condensazione;• Biomassa (riferito solo a interventi di riqualificazione globale dell’intero edificio, non a singola unità immobiliare – comma 344);• Pompa di calore Scadenza: 31 dicembre 2013 (<i>per privati</i>) 30 giugno 2014 (<i>per condomini</i>)	Dal 06 giugno 2013 65% in 10 anni

CONTATTI PER CHIARIMENTI SULLE DETRAZIONI FISCALI:

- Per tutte le informazioni sulle detrazioni fiscali del 50%: Agenzia delle entrate (www.agenziaentrate.gov.it)
- Per tutte le informazioni sulle detrazioni fiscali del 65%: Enea (www.acs.enea.it)